

Identiteit

Het team van projectontwikkelaar Kairos bestaat uit een twintigtal gemotiveerde medewerkers met kantoren in Brussel en Antwerpen. Dagelijks streven wij naar hetzelfde doel: **building dreams, creating space**. We doen er alles aan om de kennis en vaardigheden van ons team op punt te houden. Projectmanagers, het commercieel verkoopteam, het secretariaat en de staffuncties: ze hebben elk hun eigen rol binnen het team en werken enthousiast mee aan elke fase van onze projecten. Aangevoerd door een ambitieus en dynamisch managementteam mikt Kairos op een optimale portefeuille in stadsvernieuwing.



Cultuur

Kairos maakt als onafhankelijke Business Unit deel uit van de Koninklijke BAM Groep. Kairos, BAM Interbuild en BAM FM vormen samen BAM Bouw en Vastgoed België, waarbij we ontwikkelen, bouwen en onderhouden van gebouwen als één pakket zien. Door deze nauwe samenwerking kan Kairos optimaal haar projecten verwezenlijken.

Strategie

Kairos is een ambitieus en innovatief vastgoedbedrijf dat zichzelf profileert in het ontwikkelen van hoogwaardige projecten op vlak van leven, werken, verzorgen en onderwijzen. We creëren niet enkel vooruitstrevende duurzame eco-wijken en 'intelligente' residentiële projecten maar realiseren ook hedendaagse kantoorgebouwen en incubatoren, we bouwen letterlijk mee aan de toekomst door de ontwikkeling van scholen en dragen op actieve wijze ons steentje bij aan een leefbare maatschappij door middel van het ontwikkelen van ziekenhuizen en (woon-)zorgcentra.

Leiderschap en bedrijfswaarden

Dankzij de grote kennis en ervaring op het vlak van residentiële ontwikkeling, kantoorruimtes, scholen, ziekenhuizen en zorgcentra blinkt Kairos uit door lef, enthousiasme en innovatie. We ontwikkelen innovatieve projecten die aan de

vooruitstrevende verwachtingen van woningbouw en stedelijke vernieuwing beantwoorden.



Duurzaamheid en aandacht voor het milieu

Duurzame ontwikkeling is één van de topprioriteiten van Kairos. Duurzaamheid staat centraal in alle projecten, of het nu gaat om vastgoedontwikkeling of stadsvisie. We willen de stad van morgen bedenken en creëren.

Zo kiest Kairos ten eerste een strategische en centrale ligging voor haar projecten. Op die manier moedigen we 'zachte mobiliteit' (verplaatsingen te voet en met de fiets e.d.) aan op multimodale knooppunten. Ten tweede creëren we innovatieve woonconcepten, met een gezonde mix van een stedelijk en communautair publiek van alle leeftijden. De vernieuwende projecten verzoenen een groene omgeving met veelzijdige voorzieningen zoals winkelruimtes, crèches en andere zorgfuncties en kantoren. Bovendien voldoen onze projecten niet zomaar aan de strengste energienormen, ze overtreffen die meestal. Tot slot heeft Kairos een uitgesproken voorkeur voor gebouwen met een ontworpen vijfde gevel (bv. toegankelijke en/of groene daken en zonnepanelen), doorgedreven akoestische en thermische isolatie en andere vooruitstrevende technologieën.



Sociale betrokkenheid

Ten slotte is Kairos een pionier op het vlak van integratie. Met onze projecten bevorderen we de sociale en stedelijke integratie en nemen we deel aan lokale initiatieven. Deze pragmatische benadering is essentieel om in te spelen op de groeiende complexiteit van hedendaagse samenlevingen.



Hart voor kunst

Voor Kairos gaat maatschappelijke verantwoordelijkheid verder dan duurzaamheid en zorg voor het milieu. We dragen bij aan kunst en cultuur door een wijk nieuw leven in te blazen met specifieke initiatieven. Zo maakte een kunstenares in 2019 een indrukwekkende muurschildering in de inkomhal van een crèche in Tivoli GreenCity. Dit spectaculaire kunstwerk verhoogt de uitstraling van deze nieuwe wijk in Laken en zorgt voor de toeïgening van het project door de buurt.

Contactgegevens

Borsbeeksebrug 22 b7, 2600 Antwerpen
+32 (0)3 820 64 43
Avenue A.Van Osslaan 1 b2, 1120 Brussel
+32 (0)2 719 46 85

Email: info@kairos.be

Website: www.kairos.be