**Le projet Greenbizz**

**Le premier pôle de développement pour l’économie durable à Bruxelles**

**Présentation**

Greenbizz est un projet initié par citydev.brussels à l’aide de subsides européens du Fonds FEDER. Son fonctionnement implique plusieurs acteurs publics et privés puisque, outre citydev.brussels, il s’agit d’une collaboration entre impulse.brussels, Bruxelles Environnement, Innoviris et le CSTC (Centre Scientifique et Technique de la Construction).



Greenbizz a pour objectif principal d’être un lieu d’accueil pour les projets entrepreneuriaux et innovants dans l’économie durable, solidaire et circulaire à Bruxelles.

Les entreprises disposent ainsi d’ateliers de production pour mener leurs activités. Ceux-ci se présentent sous la forme de 17 modules de 120 à 550 m² répartis sur une surface totale de 5.505 m².

L’incubateur, représentant quelque 2.800 m², offre quant à lui toute une série de services administratifs, d’accompagnement et de coaching pour le développement de projets innovants. Les bureaux d’une surface de 10 à 50 m² sont entièrement équipés : mobilier, téléphonie, internet. Ce nouvel incubateur s’inscrit dans la stratégie gouvernementale de valorisation économique de recherche et d’innovation dans le domaine de l’économie durable, priorité du plan régional d’Innovation.

**Fiche technique**

**Superficies**

|  |  |
| --- | --- |
| Ateliers de production | 5.505 m² |
| Incubateur | 2.800 m² |
| **Total** | **8.305 m²** |

**Partenaires**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nom** | **Rôle** |
| citydev.brussels | Pouvoir adjudicateur |
| architecte**sassoc.** | Architecte |
| BAM Contractors | Promoteur |
| impulse.brussels | Partenaire public |
| Bruxelles Environnement | Partenaire public |
| Innoviris | Partenaire public |
| Centre Scientifique et Technique de la Construction (CSTC) | Partenaire public |

**Finances**

|  |  |
| --- | --- |
| **Libellé** | **Montant** |
| Coût total du bâtiment | € 18.871.443,63 |
| Subside FEDER | € 16.829.773,16 |
| Subside FEDER CSTC | € 570.000,00 |
| Primes passives et batex | € 246.918,04 |
| Financement citydev.brussels | € 1.224.752,46 |

**Gestion et actionnariat**

**Gestionnaire** : SA Greenbizz

**3 actionnaires** pour un capital de 1.600.000 euros répartis comme suit :

Région de Bruxelles-Capitale :  € 500.000 (Environnement)/€ 500.000 (Recherche)

citydev.brussels : € 500.000

CSTC : € 100.000