

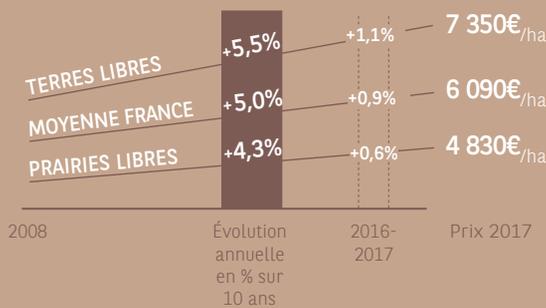
FONCIER RURAL 2017



TERRES AGRICOLES

AGRICULTURE : RÉCOLTE 2017 EN HAUSSE

Prix du foncier :
Ralentissement de la hausse des prix
Évolution du prix du foncier agricole en France



Sources : Valeurs Vénales 2018 / FranceAgriMer



LE BLÉ
Hausse de la production



753 millions de tonnes (monde)
37,7 millions de tonnes (France)
5 millions ha France
73,5q/ha de rendement,
soit une hausse de **36,1%** par
rapport à 2015 (≠ **19,9**q/ha)



151€/tonne au 01/01/2018,
soit **-9,6%** par rapport au 01/01/2017



LE COLZA
Embellie des rendements et de la production en France



65 millions de tonnes dans le monde
5,4 millions de tonnes en France
38q/ha de rendement,
soit une hausse de **12%** par rapport à 2016 (≠ **30,6**q/ha)



354€/tonne au 01/01/2018,
soit **-9%** par rapport au 01/01/2017



LE MAÏS
Hausse de la production



1053,8 millions de tonnes en 2017 dans monde
13,9 millions de tonnes 2017 (≠ 12,5 millions de tonnes en 2016) en France
1,45 million ha France
96q/ha de rendement, soit une hausse de **11%** par rapport à 2016 (≠ **82**q/ha)

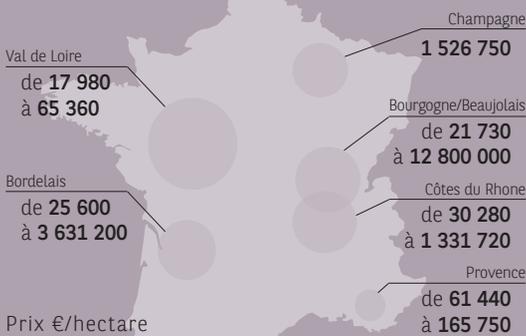


148€/tonne au 01/01/2018,
soit **-8,6%** par rapport au 01/01/2017

VIGNOBLES

VIN : UN TRÈS BON MILLÉSIME, LIMITÉ EN VOLUME

Des prix qui progressent en moyenne



Sources : Valeurs Vénales

Prix en France
+3,7% de progression annuelle depuis 10 ans

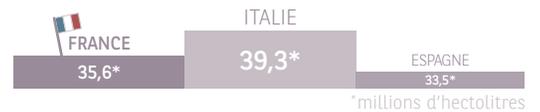
Hors champagne,
+3% de progression annuelle depuis 10 ans

Des exportations françaises records



Production mondiale

246,7 millions d'hectolitres,
soit une baisse de **-8,2%** par rapport à 2016



Production française



35,6 millions d'hectolitres

-16% en comparaison à 2016

-18% comparé aux 5 années précédentes



FORÊTS

MARCHÉ DES BOIS : CONFIRMATION DE L'EMBELLIE, SURTOUT EN CHÊNE

Des valeurs qui progressent

4 000€/hectare (prix moyen 2016) mais compter plus de **12 040€**/hectare pour des forêts de qualité



Forêts de + de 100 ha
• **130** transactions
• **20 600** ha
-18,8% des surfaces cédées mais < à **0,5%** de la surface totale

FEUILLUS*

Chêne **+8%**
Hêtre **+5%**
Peuplier **0%**

RÉSINEUX*

Épicéa-commun **+5%**
Douglas **+4%**
Pin maritime **+6%**

*Prix 2017 par rapport à 2016

LE NUMÉRIQUE RÉVOLUTIONNE LE MARCHÉ DU VIN

4 Mds de personnes connectées à internet

3,3 Mds de smartphones

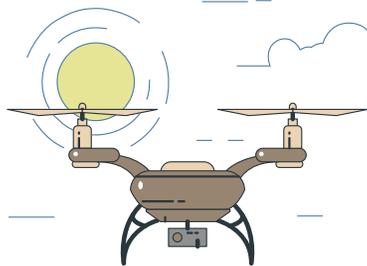
8,3 Mds d'objets connectés

Les ventes de vin en ligne représentent
+ de 10 Mds \$
soit **5%** des ventes mondiales

1,4 Md d'€
soit **9,4%** des ventes en France

Source : étude KEDGE business school

PRODUCTION ET VINIFICATION



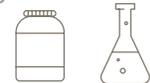
Viticulture de précision



Qualité du rendement

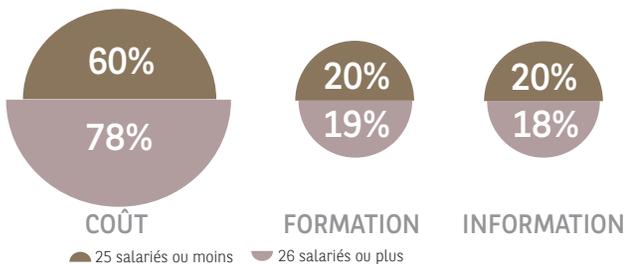
Baisse des coûts ↓

Diminution du recours aux produits phytosanitaires



Source : Interview d'Olivier Maffrand, président et fondateur de Hawk

Freins à l'investissement dans l'innovation en viticulture



Source : Enquête Insee Cefil 2017 pour la filière vinicole en Nouvelle Aquitaine

COMMERCIALISATION EN FRANCE

Sites consultés pour acheter du vin



Source : Les Echos - Baromètre Sowine

CLÉS DU SUCCÈS DE LA VENTE EN LIGNE

1 être orienté consommateur



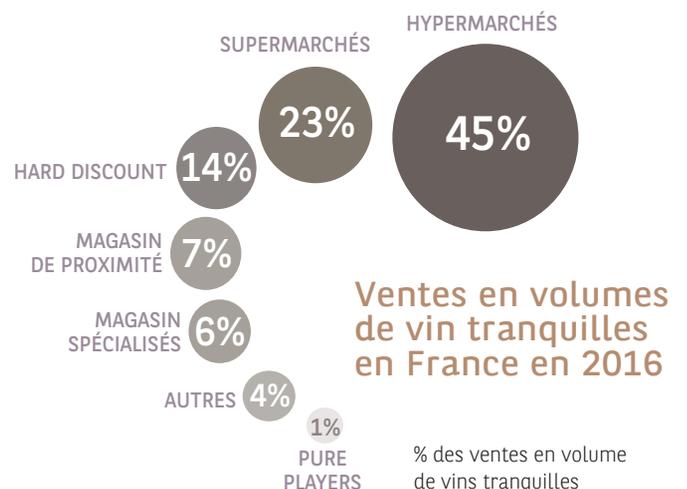
2 avoir une logistique sans faille



3 exploiter le «cross-canal»



Source : Xerfi



Ventes en volumes de vin tranquilles en France en 2016

% des ventes en volume de vins tranquilles

Source : Les Echos - Baromètre Sowine