

HUURBAROMETER 2018

RESULTATEN



vastgoed
groep

Huurbarometer 2018

Gebaseerd op een totaal van 8.165 verhuringen

Over een periode van 7 jaar
(2012-2018 / studio's niet inbegrepen)

Huurbarometer 2018

Belangrijkste conclusies

- Appartementen op de Vlaamse private huurmarkt zijn tot een week sneller verhuurd in vergelijking met 2017.
- Huizen geraken zelfs tot 12 (!) dagen sneller verhuurd. Dat komt omdat veel gezinnen nog steeds op zoek zijn naar “het klassieke” huis met een tuin.
- Wie vorig jaar een appartement huurde, betaalde daar gemiddeld tot 16 euro per maand méér voor dan het jaar voordien.
- De reden voor de prijsstijging is dat de huurpanden op de Vlaamse markt steeds kwalitatiever zijn: de gemiddelde EPC-waarde voor een huurappartement daalde naar gemiddeld 226 kWh/m², wat een positieve evolutie is.

Aantal dagen te huur



Huurprijzen

(Woningen en appartementen)

