

# Goedgekeurde plattelandsinitiatieven met aandacht voor integrale ontwikkeling (november 2023)

## 1. Poaters 'n hof – Vzw Vijvens

"Poaters 'n hof" is een groene oase van ontdekking, ontmoeting en rust, gelegen in een landelijke karaktervolle wijk gekenmerkt door een sterke buurtwerking en waarin een school en de site Waegebrughe haar thuis heeft. De geest van "Poaters 'n hof" vanuit het verleden wordt her opgewaardeerd en creëert naast nostalgie opnieuw kansen tot (intergenerationele) ontmoeting en verbinding. Bezoekers ervaren een totaalbeleving van verschillende sensorische prikkels doorheen het ontdekken van de ganse tuin.

"Poaters 'n hof" verhoogt de esthetische waarde van de wijk en fungeert als uitnodigende ontmoetingsplaats voor buurtbewoners van de wijk Marolle en de regio Kruisem. Op die manier versterken we de sociale cohesie waardoor de wijk nog meer een plaats wordt waar het goed is om te wonen, leven en werken.

### Contactgegevens

Vzw Vijvens

[www.vijvens.be](http://www.vijvens.be)

## 2. WAT 'n tuin om te lezen, spelen en chillen - Lokaal bestuur Herzele

De Wattenfabriek is een huis voor cultuur en jeugd. Het is niet alleen een prachtige plek voor onze academie, bibliotheek en diensten cultuur, jeugd en toerisme. Het biedt ook ruimte aan andere gebruikers via verschillende polyvalente zalen, een jeugdhuis en een studio voor de lokale radio. Door het idee voor een leesterras te koppelen aan de zoektocht naar optimalisering van de omgeving rond het gebouw komen we tot dit voorstel.

De nog slordige, weinig uitnodigende en onpraktische inrichting vandaag kan met gerichte ingrepen omgetoverd worden tot een groene en (bio)diverse plek die op verschillende momenten kan gebruikt worden door uiteenlopende doelgroepen. Kinderen kunnen er bij goed weer spelen en wachten, jongeren kunnen er chillen en plezier hebben, volwassenen kunnen er lezen en babbelen, toeristen kunnen er terecht om te rusten, te genieten en te picknicken. Zo wordt de drukbezochte, aantrekkelijke, culturele hub die De Wattenfabriek al is nog versterkt met een groene en diverse, bespeelbare en beleefbare buitenruimte. Na de Covid-crisis weten we hoe waardevol dat is. Het voorzien van extra regenwaterbuffers bij deze heraanleg geeft aan het project een bijkomende duurzame meerwaarde.

### Contactgegevens

Lokaal bestuur Herzele

[www.herzele.be](http://www.herzele.be)

## 3. Van parochiekerk naar buurtbaken – Gemeente Lebbeke

In de Lange Minnestraat in Lebbeke staat de Heilig-Kruiskerk. Deze stond qua fysieke ruimte zo goed als zieldogend leeg, maar inhoudelijk bruist de omgeving al enkele jaren van ideeën. De lokale gemeenschap, bestaande uit enthousiaste burgers, chiro & scouts-verenigingen, de plaatselijke lagere school, een theatervereniging, een wandelclub, een tafeltennisclub, een kermiscomité, ...verzamelt er in een veelzijdig collectief: De Kruisbestuiving. Daarin willen we via een begeleidingstraject van Provincie Oost-Vlaanderen, Avansa en het lokaal

bestuur Gemeente Lebbeke de voormalige parochiekerk verder uitbouwen tot een polyvalente ontmoetingsplaats voor de brede buurt.

Dit gebouw claimt de laatste 4 jaar haar voortbestaans-recht als gastvrij onderdak aan allerlei verbindende initiatieven voor de verschillende doelgroepen onder de kerktoren. Het lukt dus om in het kerkgebouw een dynamiek te creëren, geënt op het bestaande sociale weefsel. Er zou echter nog veel meer mogelijk zijn, mits optimalisatie van de infrastructuur.

#### **Contactgegevens**

Gemeente Lebbeke

[www.lebbeke.be](http://www.lebbeke.be)

#### **4. Groene omgevingsaanleg rondom nieuwbouw MFC Ten Dries inclusief rolstoelpad – MFC Ten Dries**

De groene omgevingsaanleg rondom de nieuwbouw van MFC Ten Dries inclusief rolstoelpad heeft als doel een groene ontmoetingsplaats te creëren rondom de nieuwbouw van MFC Ten Dries, een centrum dat onderwijs, begeleiding en therapie biedt aan kinderen, jongeren en adolescenten met een motorische en/of meervoudige beperking.

Het project omvat de aanleg van binnentuin en achtertuin, het rolstoelpad rondom de gebouwen en de aanleg van de terrassen. Dit wordt een inclusieve ontmoetingsplaats voor de doelgroep, omwonenden en passanten. Biodiversiteit wordt gestimuleerd door de keuze van inheemse planten en het bevorderen van een natuurlijke cyclus in het onderhoud van de tuin. We zijn ervan overtuigd dat dit een meerwaarde zal bieden in het landelijke Landegem.

#### **Contactgegevens**

MFC Ten Dries

<https://tendries.be>

#### **5. Ontmoetingsplek Sint-Jozef Eeklo – Stad Eeklo**

Deze prachtige ontmoetingsplek schept opportuniteiten voor sociaal contact, recreatie, ontspanning en zorgt voor extra verbinding tussen buurtbewoners van jong tot oud. Deze bruisende plek zal dienen als het hart van de buurt Sint-Jozef, waar buurtbewoners elkaar kunnen ontmoeten, ervaringen kunnen delen en nieuwe vriendschappen kunnen sluiten.

De mogelijkheden zijn eindeloos: van gezellige picknicks tot sportieve activiteiten en kleinschalige buurt evenementen. Het is een aanwinst voor de buurt en zal bijdragen tot het versterken van de sociale cohesie en het welzijn van de gemeenschap. De nieuwe ontmoetingsplek is het resultaat van een succesvolle samenwerking tussen de Stad Eeklo, lokale organisaties, jongerenwerking Hit The City, De Plek en betrokken buurtbewoners.

#### **Contactgegevens**

Stad Eeklo

[www.eeklo.be](http://www.eeklo.be)

#### **6. Aanleg buitenomgeving vrijetijdscentrum De Maalzaak – Gemeente Maarkedal**

Het project betreft de aanleg van de buitenomgeving bij vrijetijdscentrum De Maalzaak, dat ruimte biedt aan diverse verenigingen en doelgroepen. Het doel is om de cohesie tussen buurtbewoners en gebruikers te versterken, het landschappelijke karakter te verbeteren en toeristen een rustplek te bieden langs wandel- en fietsroutes.

Dit komt tot stand door participatie van belanghebbenden, waarbij de wensen en noden worden gebundeld in een masterplan. Het masterplan omvat onder andere een groen speelbos, rust- en picknickbanken, een hondenlosloopweide, groene beschutting en groene afscheiding. De aangestelde landschapsarchitect krijgt de vrijheid hier zaken aan toe te voegen en suggesties te doen.

Verder is er behoud van het landschappelijke karakter zonder extra verharding aan te brengen. Het project zal een positieve impact hebben op buurtbewoners, gebruikers en toeristen. Het onderhoud wordt uitgevoerd door gemeentelijke technische diensten in samenwerking met groenaanemers, sociale controle hierbij is van belang.

#### **Contactgegevens**

Gemeente Maarkedal

[www.maarkedal.be](http://www.maarkedal.be)

### **7. Groene Long - Gemeente Lochristi**

In het centrum van Lochristi wordt een rustige groene zone gecreëerd, genaamd de Groene Long. Bestaande afgescheiden zones worden verbonden en samengevoegd met behoud van en respect voor hun eigen karakter.

De Groene Long wordt een ontmoetingsplek voor buurtbewoners en recreatieve passanten. Het gebied wordt integraal toegankelijk gemaakt om iedereen toe te laten om te genieten van de geplande culturele activiteiten. Duurzame principes worden zoveel mogelijk geïntegreerd (biodiversiteit, waterinfiltratie, klimaatbestendigheid,...).

#### **Contactgegevens**

Gemeente Lochristi

[www.lochristi.be](http://www.lochristi.be)

### **8. Realisatie van integraal toegankelijk wandelpad en ontmoetingsplaats naast de site Zorgzaam te Rupelmonde - Gemeente Kruibeke**

Met de aanleg van het wandelpad met bijhorende groene verblijfsruimte tussen de Geeraard de Cremerstraat en gravin Margaretaalaan wordt het laatste stuk van de voetgangerscirkel in het centrum van Rupelmonde gerealiseerd. Het lokaal bestuur Kruibeke zet al een aantal jaren sterk in op het voetgangerstoegankelijk maken van haar openbaar domein.

Bij de recente her-aanleg van de Geeraard de Cremerstraat en Kloosterstraat werd reeds maximaal ingezet op het zo toegankelijk mogelijk maken van de straat voor mensen met een beperkte mobiliteit. Met de volledige realisatie van de voetgangerscirkel wordt het centrum van Rupelmonde met een aantal attractiepolen maximaal toegankelijk, ook voor mensen met een beperkte mobiliteit.

#### **Contactgegevens**

Gemeente Kruibeke

[www.kruibeke.be](http://www.kruibeke.be)

### **9. Nevenbestemming van de kerk van Watervliet als informatiepunt, tentoonstellingsruimte en polyvalente ruimte - Gemeente Sint-Laureins**

De kerk van Watervliet is een cultureel-toeristische bezoekerssite en wordt daarvoor uitgebouwd tot een multifunctionele (culturele) accommodatie met ruimte voor exposities, lezingen, concerten en voorstellingen. De kerk zal kansen tot ontmoeting creëren voor jong

en oud, voor bewoners en bezoekers, dit op een hedendaagse en toekomstbestendige manier.

Het is bovendien een plek waar ondernemers en organisaties terecht kunnen voor evenementen met een bovenregionale aantrekkingskracht. Het einddoel van de uitbouw van deze site is imagoversterkend te werken voor Watervliet en zijn troeven: de Kathedraal van het Noorden, het Topstuk 'De Nood Gods' en het beschermde dorpsgezicht 't Stee.

#### **Contactgegevens**

Gemeente Sint-Laureins

<https://www.sint-laureins.be/>

### **10. BoeK De Hub – Vzw Boeren op een Kruispunt**

Boeren op een Kruispunt vzw (hierna 'BoeK' genoemd) wil in de parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw-ten-Hemel-Opgenomen, gelegen te Overschelde (Wetteren) een kwalitatieve en comfortabele ontmoetingsplaats creëren die zich richt tot landbouwers maar die eveneens kan worden gebruikt door andere organisaties.

BoeK de Hub heeft aldus tot doel het welbevinden van landbouwers te verhogen en de eenzaamheid die eigen is aan het 'boeren' te verlagen door hen samen te brengen op een plek waar zij elkaar kunnen ontmoeten. De ontmoetingsplaats moet multifunctioneel zijn en bv. eveneens 'geboekt' kunnen worden door andere organisaties. De naam van het project luidt daarom 'BoeK de Hub'

#### **Contactgegevens**

Vzw Boeren op een Kruispunt

<https://www.boerenoepenkruispunt.be/>

### **11. Van Parochiekerk naar Ontmoetingsruimte voor Westrem - Gemeente Wetteren**

Met het project 'van Parochiekerk naar Ontmoetingsruimte voor Westrem' wil Gemeente Wetteren inzetten op een kwaliteitsvolle ontmoetingsplek voor haar burgers in Westrem. Het karakter van het gebouw, de centrale ligging en de vlotte bereikbaarheid zijn reeds aanwezig en vormen een ideale basis om dergelijke ontmoetingsmomenten te faciliteren.

Er is nood aan sanitaire voorzieningen en het wegwerken van obstakels om het gebouw echt voor iedereen toegankelijk te maken. Met dit project, hopen we deze ontmoetingsplek voor de Westremnaar te creëren.

#### **Contactgegevens**

Gemeente Wetteren

<https://www.wetteren.be/>

### **12. Ontmoetingsplek Sint-Amanduskerk Smeerebbe - Avansa Vlaamse Ardennen-Dender vzw**

Avansa Vlaamse Ardennen-Dender en de provincie Oost-Vlaanderen begeleiden het lopende plattelandsproject (OVL/SW08) Toren-Breed; Dat project legt de focus op de neven- en herbestemming van parochiekerken. De realisatie van het project Toren-Breed wordt gekoppeld aan het opzetten van een realistisch plan van aanpak met daarin het budget voor een (eerste) investering voor infrastructurele ingrepen.

Vanuit de begeleiding van de lokale gemeenschap wordt voor de inrichting van een ontmoetingsruimte ingezet op de installatie van sanitaire basisvoorziening, keukenblok en veiligheidsaanpassingen. Deze investering betekent een impuls voor het nieuwe gebruik van de kerk voor inwoners, lokale vervenigen en professionele partners, als enige ontmoetingszaal binnen het dorp.

Het voorziene investeringsbudget binnen het project Toren-Breed kan nu worden aangevuld met bijkomende middelen vanuit het 'Herstelfonds 2023-2025 plattelandsprojecten Oost-Vlaanderen.'

#### **Contactgegevens**

Avansa Vlaamse Ardennen Dender vzw

<https://avansa-vlad.be/>

### **13. Vergroeningstraject Jules Andriespark Fase 1 – Gemeente Buggenhout**

Het Jules Andriespark is een hoofdzakelijk sociale woonwijk die grotendeels werd aangelegd eind jaren '70. De wijk is langs twee ingangen toegankelijk: noordelijk via de Meir en zuidelijk via de Ravenstraat. De straat splitst zich op in 2 delen waardoor er een soort van binnen-eiland werd gecreëerd dat eveneens werd bebouwd.

Met een vergroeningstraject wordt er een waardevol groene en klimaatvriendelijke leefomgeving gecreëerd. Ontspannen en ontmoeten zijn functies die worden ondersteund door de invulling van de buitenruimte. Er zal voldoende ruimte zijn voor individueel of in groep te verblijven in de buitenruimte, een kind te leren fietsen, voor het organiseren van een buurtfeest, voor het even verpozen na een drukke werkdag, voor het ontdekken van eetbaar groen en voor te genieten van de groene omgeving. De biodiverse aanpak zorgt niet enkel voor een plaatselijke fauna- en floraboost, maar zorgt voor een meerwaarde als verbindingsnetwerk tussen het noordelijk en zuidelijk gelegen agrarische landschap, kenmerkend voor een groene en landelijke gemeente.

#### **Contactgegevens**

Gemeente Buggenhout

<https://www.buggenhout.be/>