**COMMUNIQUÉ DE PRESSE**

**Maison de maître unique à vendre dans la rue la plus exclusive de Bruxelles**

**Troostwijk Real Estate met en vente une habitation luxueuse dans le quartier des milliardaires**

Au bout de l'Avenue Louise à Bruxelles, à la limite du bois de La Cambre, se trouve le Square du Bois, communément appelé « l'impasse des milliardaires ». Cette petite rue privée en cul-de-sac abrite une exceptionnelle maison de maître à vendre, proposée par Troostwijk Real Estate Sales. Une enchère peut être placée en ligne via le site Internet de Troostwijk jusqu'au 28 septembre. L'heureux acquéreur jouira de plus de 1100 m2 de surface habitable dans le quartier le plus exclusif de Bruxelles.

**Le paroxysme du luxe**

L'impressionnante maison de maître comprend trois étages et deux niveaux en sous-sol. Le dernier étage dispose d'une grande terrasse avec une vue magnifique sur le parc. Les finitions sont particulièrement luxueuses avec, entre autres, des sols en marbre et des robinets en or 24 carats dans la salle de bains. Au deuxième étage se trouve un spa avec hammam, solarium, jacuzzi, bar et piscine !

**Voisins haut placés**

Le Square du Bois héberge un grand nombre de nationalités. Vos voisins seront des diplomates, des ambassadeurs et des collaborateurs haut placés à l'OTAN. Il n'est cependant pas obligatoire d'occuper une fonction importante : toute personne capable de payer le prix du mètre carré est la bienvenue.

**Vente exceptionnelle**

« Le règlement de base du Square du Bois impose que les bâtiments conservent leur forme d'ensemble lors de la vente. Au fil du temps, plusieurs exceptions à cette règle ont été accordées, de sorte que de nombreuses maisons ont été divisées en appartements. La vente d'une maison de maître trois façades complète est donc d'autant plus exceptionnelle », indique Troostwijk.

Vous pouvez placer une enchère en ligne via Troostwijk sur [www.troostwijkauctions.com](%3A/www.troostwijkauctions.com/fr/herenhuis-miljardair/01-25047/)

Le prix de départ de l'enchère en ligne est fixé à 2 500 000,00 €.

Infos pratiques :

• **Date de clôture**: le 28/09/2017 à 16h00 CET

• **Visite** : Sur rendez-vous

Adresse : Avenue Louise 561, 1050 Bruxelles

Plus d'infos : <http://www.troostwijkauctions.com/fr/herenhuis-miljardair/01-25047>

**À propos de Troostwijk Real Estate :**

**Troostwijk Real Estate est la seule entreprise de vente aux enchères de Belgique à organiser des ventes de biens immobiliers en ligne et aux enchères. 97 % des ventes sont réalisées avec succès. En outre, celles-ci sont effectuées dans un délai de 6 semaines. Troostwijk Real Estate est un département de Troostwijk Auctions**, la plus grande entreprise industrielle de vente aux enchères d'Europe, disposant de bureaux dans les principaux pays européens.

**Pour en savoir plus (non destiné à la publication svp)**

Troostwijk

Tél. : +32 (0)3 287 62 62

E-mail : info@troostwijk.be

Site Internet : [www.TroostwijkAuctions.com](http://www.TroostwijkAuctions.com)

ou

Ward Vanhee

Tél. : +32 (0) 472 93 97 57

E-mail : wv@twocents.be