

COMMUNIQUE DE PRESSE

NOUVEAU QUARTIER RESIDENTIEL SUR LE SITE DE L'ANCIENNE GLACIERE

Le site de la Glacière du campus de la VUB accueillera prochainement un projet mixte de plus de 32.000m². « Commerces, kots d'étudiants et appartements viendront bientôt redynamiser cette portion du Boulevard Général Jacques » indique Belgian Land.

Site historique du 19^{ème} siècle ainsi nommé en raison de la glacière qu'il accueille en sous-sol, la « Glacière » a été exploitée jusque la fin de la première guerre mondiale avant d'être protégé, en 1993, en raison de sa valeur archéologique industrielle.

Des conventions de vente pour les parcelles de terrain ont été signées par E-maprod et Belgian Land, en collaboration avec Bouygues Immobilier Belgium. La Glacière souterraine demeure la propriété de la VUB.

« Le projet vise la construction d'un ensemble immobilier mixte. Il s'agit d'une localisation exceptionnelle tant en terme de visibilité que d'accessibilité. Les transports publics, l'accès au ring, les commerces, l'université, ... tout est à proximité immédiate. Nos partenaires et nous-mêmes sommes très enthousiastes de pouvoir participer activement à la (re)dynamisation de cette section du boulevard Général Jacques, du boulevard du Triomphe et de la chaussée de Wavre » ajoute Belgian Land.

Le projet de la « Glacière » a été initié par Bouygues Immobilier Belgium, en collaboration avec E-maprod et Belgian Land.

D'ici la fin de cette année, les partenaires devraient avoir introduit une nouvelle demande de permis d'urbanisme pour le terrain de 8.420 m².

L'objectif est de construire un projet mixte proposant au rez des espaces commerciaux, et aux étages des kots pour les étudiants et des appartements.

Les partenaires travaillent en étroite collaboration avec la VUB sur ce projet. « Il s'agit d'un projet d'envergure mais nous n'oublions pour autant pas l'existence et l'intégration de la Glacière qui sera rendue plus accessible et mise en valeur. » ajoute Belgian Land.

Pour de plus amples informations, merci de contacter

Belgian Land

Emilie Rousseaux

Fund Manager

emilie.rousseaux@belgianland.be

+32 (0)477 45 54 17