

# HomeXpo

Merci à nos partenaires  
Rendez-vous en 2016

# HomeXpo

et ses villages

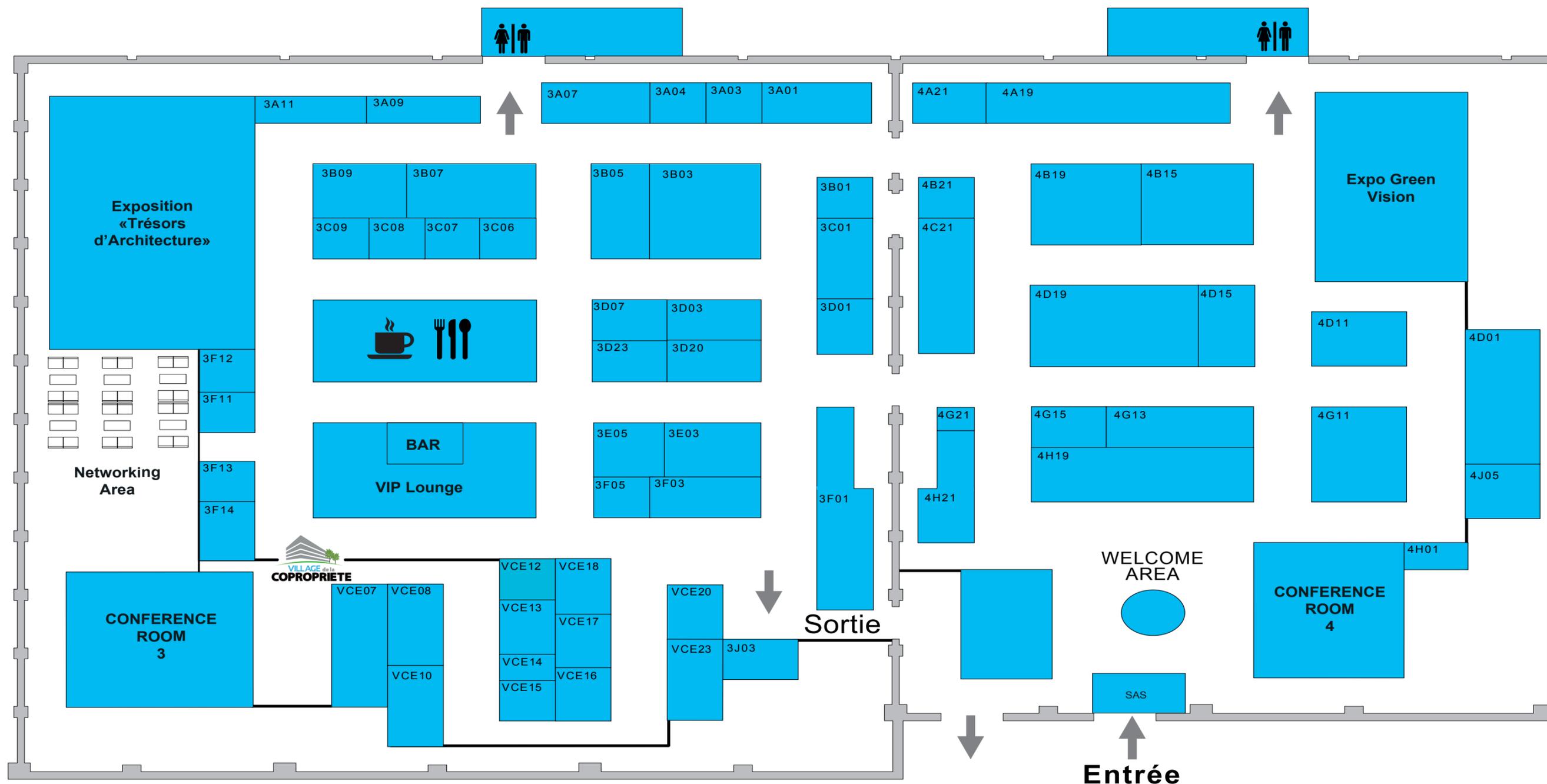


**24 > 27** Septembre 2015  
TOUR & TAXIS - Bruxelles

[www.homexpo.be](http://www.homexpo.be)



Nos portes s'ouvrent  
sur votre futur logement



## Info pratiques

**ADRESSE :** Avenue du Port, 86c  
1000 Bruxelles - Belgique

### Comment se rendre au Salon Homexpo

**ACCÈS :** SHED 3 & 4 Tour&Taxis Bruxelles

#### EN TRANSPORTS PUBLICS :

##### METRO : STIB

Lignes : 2 & 6 - Station : Yser

##### TRAM : STIB

Lignes : 51 - Arrêt : Saintelette

#### BUS : STIB

Lignes : 14, 15, 89 - Arrêt : Picard  
Lignes : 14, 15 - Arrêt : Tour & Taxis  
Lignes : 57, 88 - Arrêt : Steamers

#### BUS : DE LIJN

Horaires De Lijn  
Lignes : 129, 620 - Arrêt : Ribaucourt  
Lignes : 213, 214, 230, 231, 232, 233, 240, 241,  
242, 243, 245, 246, 250, 251, 260  
Arrêt : Molenbeek St Jean - Ribaucourt

#### NAVETTE GRATUITE :

Une navette gratuite entre la Gare du Nord et Tour & Taxis est mise à disposition des visiteurs du salon.  
Horaire (fréquence = toutes les 30 min) :  
1<sup>er</sup> passage : Départ de la Gare du Nord à l'heure d'ouverture du salon (Boulevard Simon Bolivar)  
Dernier passage : Départ de Tour&Taxis, 30 min avant la fermeture du salon côté rue Picard 3

#### EN TRANSPORTS ALTERNATIFS :

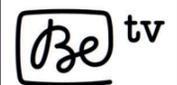
**VELO :** Parking Villo : Rue Picard, 3

#### VOITURES PARTAGEES :

Cambio  
Place Philippe Werrie 7-8  
1090 - Bruxelles

#### HORAIRES :

Jeu 24 Septembre : 14h à 20h  
Ven 25 Septembre : 10h à 18h  
Sam 26 Septembre : 10h à 18h  
Dim 27 Septembre : 10h à 18h

|   |  |   |  |  |   |
|---|--|---|--|--|---|
|  <b>Alfasun</b>                          |  <b>Brussels Life</b>                                   |  <b>Cydimmo</b>                |  <b>FEDERIA</b>                     |  <b>Matexi</b>                      |  <b>Syndic Assist</b>      |
|  <b>Anthémis</b>                         |  <b>Bruxelles Environnement</b>                         |  <b>Dee-Lake Invest</b>        |  <b>FIST Nv</b>                     |  <b>MJ Développement</b>            |  <b>Techem Caloribel</b>   |
|  <b>Archi Urbain</b>                     |  <b>Build For Life</b>                                  |  <b>Demir Business Partner</b> |  <b>IDIMMO Prestige et Châteaux</b> |  <b>Move</b>                        |  <b>Ubeeqo</b>             |
|  <b>Archives d'Architectures Moderne</b> |  <b>Century 21</b>                                      |  <b>DME Laser sprl</b>         |  <b>Immoweb</b>                     |  <b>Office du Prêt Hypothécaire</b> |  <b>Ulvenhout Vastgoed</b> |
|  <b>Atradius</b>                         |  <b>CIB Vlaanderen</b>                                 |  <b>Ecofin IMMO Club</b>      |  <b>IPI - BIV</b>                  |  <b>OZAAM</b>                      |  <b>Urban Concept</b>     |
|  <b>AXA</b>                            |  <b>Clemenceau Investment</b>                         |  <b>Ecopostale</b>           |  <b>IPM Group</b>                 |  <b>Property Hunter</b>           |  <b>VendreDirect.com</b> |
|  <b>Axel Beerens</b>                   |  <b>Coatech</b>                                       |  <b>EFP</b>                  |  <b>Jumatt</b>                    |  <b>RentAssist</b>                |  <b>Viessmann</b>        |
|  <b>BATI-INFO</b>                      |  <b>Concordia</b>                                     |  <b>Electrabel</b>           |  <b>Keys of Growth</b>            |  <b>Serrurerie Pierre Clabots</b> |  <b>Vimar</b>            |
|  <b>Be TV</b>                          |  <b>Confédération Construction Bruxelles Capitale</b> |  <b>Eurocaution</b>          |  <b>Leddis</b>                    |  <b>Shelterr</b>                  |  <b>VOO</b>              |
|  <b>BMC Tools</b>                      |  <b>Crab&amp;Fils SA</b>                              |  <b>Eventimmo</b>            |  <b>Logic Immo</b>                |  <b>SNPC</b>                      |  <b>Welkhome</b>         |
|  <b>Bouwinfo</b>                       |  <b>Crypto</b>  |  <b>Expertym</b>             |  <b>Maison Blavier</b>            |  <b>SoluCalc</b>                  |  <b>Wib Wako</b>         |

### Jeudi 24/09

**14h → 17h** **Extérieur**

- Visite de bâtiments exemplaires dans la région de Bruxelles Capitale  
*Organisateur : Bruxelles Environnement*

**14h30 → 16h10** **Salle 3**

- Etre Syndic d'immeubles en 2015

**14h30 → 15h20** **Salle 4**

- Les nouvelles technologies au service de l'immobilier  
*Organisateur : Expertym*

**15h30 → 16h20** **Salle 4**

- L'utilité pour un agent immobilier de suivre une formation en expertise.  
*Organisateur : EFP*

**16h20 → 17h10** **Salle 3**

- A bespoke future through architecture  
*Organisateur : Art & Build*

**17h20 → 18h20** **Salle 3**

- Copropriété exemplaire et ville durable

**18h20 → 19h10** **Salle 4**

- L'agent immobilier IPI, un partenaire de confiance. Plus-value et garanties  
*Organisateur : IPI - BIV*

**18h30 → 19h00** **Salle 3**

- L'efficacité énergétique et le rôle du syndic

**19h → 19h30** **Salle 3**

- Présentation des services du facilitateur  
*Organisateur : Bruxelles Environnement*

### Vendredi 25/09

**9h00 → 9h45** **Salle 4**

- Prospector via les réseaux sociaux, est-ce possible ?  
*Organisateur : Flexi-Time*

**10h10 → 10h50** **Salle 3**

- La médiation dans la gestion des conflits  
*Organisateur : Logic Immo*

**11h00 → 12h15** **Salle 3**

- La réponse au notaire en cas de mutation  
*Organisateur : ABSA - FEDERIA*

**11h → 12h** **Salle 4**

- Tout savoir ou presque sur l'immobilier en matière fiscale  
*Organisateur : Socomfin*

**12h15 → 13h00** **Salle 4**

- Révolution numérique, vrai défi pour l'agent immobilier !  
*Organisateur : Ecofin IMMO Club*

**13h15 → 14h00** **Salle 4**

- Opportuniteit of bedreiding voor uw business ?  
*Organisateur : Flexi-Time*

**13h30 → 14h20** **Salle 3**

- Vieillir en copropriété - Le viager et le syndic

**14h00 → 14h50** **Salle 4**

- L'assurance RC Professionnelle inclus dans la cotisation de l'IPI

**14h00 → 15h00** **Extérieur**

- Visite du BATIMENT PASSIF de Bruxelles Environnement  
*Organisateur : Bruxelles Environnement*

**14h30 → 15h20** **Salle 3**

- Responsabilité des intervenants dans un projet immobilier  
*Organisateur : Anthemis*

**15h00 → 15h50** **Salle 4**

- Table ronde sur les formations au service de l'immobilier  
*Organisateur : EFP*

**15h30 → 16h20** **Salle 3**

- Stabilité des immeubles- Etanchéité des façades et des toitures

**16h00 → 16h50** **Salle 4**

- Les logements énergétiquement très performants, sont-ils trop chers ?  
*Organisateur : Bruxelles Environnement*

**16h30 → 17h20** **Salle 3**

- Permis et autorisations en matière d'urbanisme dans les 3 régions  
*Organisateur : Anthemis*

**17h00 → 17h50** **Salle 4**

- Pourquoi l'île Maurice est le nouvel Eldorado de l'investissement immobilier ?

### Samedi 26/09

**10h00 → 13h00** **Salle 4**

- Une formation conçue pour les syndics non professionnels et les Copropriétaires  
*Organisateur : EFP*

**11h00 → 11h50** **Salle 3**

- Les finances de la Copropriété  
*Organisateur : Atradius*

**12h00 → 12h50** **Salle 3**

- La sécurisation des immeubles  
*Organisateur : Pierre Clabots*

**13h00 → 13h50** **Salle 3**

- L'agent immobilier IPI, un partenaire de confiance. Plus-value et garanties  
*Organisateur : IPI - BIV*

**13h10 → 14h00** **Salle 4**

- Evolution législative en matière de bail à loyer  
*Organisateur : SNPC - NEMS*

**14h00 → 15h30** **Salle 3**

- Organiser une assemblée générale de copropriétés

**14h10 → 15h00** **Salle 4**

- Pour une bonne relation bailleur-locataire  
*Organisateur : EuroCaution*

**15h10 → 16h00** **Salle 4**

- L'impact de l'immobilier dans la déclaration fiscale  
*Organisateur : Socomfin*

**15h40 → 16h30** **Salle 3**

- L'assurance et la Copropriété  
*Organisateur : Concordia*

**16h10 → 17h00** **Salle 4**

- Rénovation, quelles responsabilités des architectes et entrepreneurs ?  
*Organisateur : Anthemis*

**16h40 → 17h15** **Salle 3**

- Les appareils de levage en Copropriété  
*Organisateur : TBC*

**17h15 → 18h00** **Salle 3**

- Apprendre à vendre sans commission  
*Organisateur : VendreDirect.com*

**17h10 → 18h00** **Salle 4**

- Achat d'un immeuble vicié : quels recours pour l'acquéreur ?

### Dimanche 27/09

**11h00 → 11h50** **Salle 4**

- Les assurances et la propriété

**11h00 → 12h00** **Salle 3**

- Assurer la fonction de commissaire aux comptes

**13h00 → 13h50** **Salle 3**

- Comment devenir propriétaire ?  
*Organisateur : Solufinance*

**14h00 → 14h50** **Salle 4**

- Construire ou rénover : Les pièges à éviter !  
*Organisateur : BATI-INFO*

**14h00 → 14h50** **Salle 3**

- Entretien des espaces verts d'une Copropriété  
*Organisateur : Rondia*

**15h00 → 15h50** **Salle 3**

- Comment générer un projet de copropriété bio ?  
*Organisateur : Rondia*

**15h00 → 15h50** **Salle 4**

- Apprendre à vendre sans commission  
*Organisateur : VendreDirect.com*