**Greenbizz**

**De eerste ontwikkelingspool voor duurzame economie   
in Brussel**

**Voorstelling**

Greenbizz is een initiatief van citydev.brussels, die hiervoor Europese subsidies van het EFRO kreeg. Bij de werking van Greenbizz zijn verschillende openbare en private actoren betrokken. Greenbizz is namelijk gegroeid uit een samenwerking tussen citydev.brussels, impulse.brussels, Leefmilieu Brussel, Innoviris en het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB).



Het hoofddoel van het project is innoverende ondernemersprojecten uit de duurzame, solidaire en kringloopeconomie in Brussel te huisvesten.

Bedrijven kunnen hun activiteiten ontwikkelen in de productieateliers: 17 modules van 120 à 550 m² met een totale oppervlakte van 5.505 m².

Daarnaast is er een incubator van zo'n 2.800 m², waar ondernemingen administratieve diensten, begeleiding en coaching voor de ontwikkeling van hun innoverend project vinden. De kantoren van 10 à 50 m² zijn volledig uitgerust (meubilair, telefonie en internet). De nieuwe incubator past in de regeringsstrategie die gericht is op de economische valorisatie van onderzoek en innovatie op het vlak van duurzame economie, een prioriteit van het Gewestelijk Innovatieplan.

**Technische fiche**

**Oppervlakte**

|  |  |
| --- | --- |
| Productieateliers | 5.505 m² |
| Incubator | 2.800 m² |
| **Totaal** | **8.305 m²** |

**Partners**

|  |  |
| --- | --- |
| **Naam** | **Rol** |
| citydev.brussels | aanbestedende overheid |
| architectes**assoc.** | architect |
| BAM Contractors | aannemer |
| impulse.brussels | overheidspartner |
| Leefmilieu Brussel | overheidspartner |
| Innoviris | overheidspartner |
| Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB) | overheidspartner |

**Financiën**

|  |  |
| --- | --- |
| **Omschrijving** | **Bedrag** |
| Totale kostprijs van het gebouw | 18.871.443,63 euro |
| EFRO-subsidie | 16.829.773,16 euro |
| EFRO-subsidie WTCB | 570.000,00 euro |
| Premies (passief- en voorbeeldgebouw) | 246.918,04 euro |
| Financiering citydev.brussels | 1.224.752,46 euro |

**Beheer en aandeelhouderschap**

**Beheerder**: Greenbizz nv

Kapitaal van 1.600.000 euro als volgt gespreid over **drie aandeelhouders**:

BHG:  500.000 euro (Leefmilieu) / 500.000 euro (Onderzoek)

citydev.brussels: 500.000 euro

WTCB: 100.000 euro