



PRESSEMITTEILUNG

P3 und DHL verlängern Mietvertrag über Logistikimmobilie in Dreieich

Frankfurt am Main | 30. November 2023 – P3 hat die Verlängerung eines Mietvertrags mit DHL über eine Logistikimmobilie mit einer Gesamtfläche von rund 32.250 Quadratmetern in Dreieich, Landkreis Offenbach, abgeschlossen.

Die erste Stütze des P3 Parks Dreieich wurde im Juli 2018 gesetzt, bevor er 2019 in Betrieb ging. Der Neubau ersetzte einen von P3 im Jahr 2009 erworbenen, aber in die Jahre gekommenen Komplex, der DHL schon zuvor als Logistikstandort gedient hatte. Heute gehören zum Logistikzentrum über drei Hallenabschnitte, die gemeinsam auf eine Fläche von ca. 28.500 Quadratmetern kommen, sowie ca. 2.150 Quadratmeter Büro- und 1.600 Quadratmeter Mezzaninfläche. Die Immobilie verfügt zudem über 18 Laderampen, eine spezielle Bodenplatte zur Lagerung von wassergefährdenden Stoffen und insgesamt rund 150 Stellplätze für PKW und LKW. Das Gebäude hat kürzlich die BREEAM Zertifizierung „Sehr Gut“ erhalten.

Sönke Kewitz, Geschäftsführer von P3 in Deutschland, sagt: „Langfristige Beziehungen zu unseren Kunden sind für uns von entscheidender Bedeutung, denn sie bestätigen das Vertrauen, das unsere Partner in uns setzen. Die Fortsetzung unserer Beziehung mit DHL in Dreieich ist die jüngste Bestätigung der Qualität unserer Dienstleistungen und zeigt, dass P3 in der Lage ist, die an uns gestellten Anforderungen zu erfüllen. Wir freuen uns, dass DHL beschlossen hat, uns auch zukünftig auf unserem Weg zu begleiten.“

Claus-Dieter Trapp, Head of Technical Asset Management bei P3 in Deutschland, fügt hinzu: „Die erfolgreiche Verlängerung dieses Mietvertrags unterstreicht die robuste Partnerschaft zwischen P3 und DHL. Neben einer sehr guten Infrastruktur zeichnet sich das Objekt vor allem durch seine umfassende Nachhaltigkeit aus. Diese Immobilie bleibt ein bedeutender Knotenpunkt in der Logistikstrategie von DHL, und wir sind stolz darauf, mit unserer modernen Halle dazu beizutragen, dass ihre operativen Anforderungen weiterhin erfüllt werden.“

Die Immobilie liegt etwa 20 Kilometer südlich von Frankfurt am Main sowie rund 25 Kilometer vom Frankfurter Flughafen entfernt und befindet sich daher in zentraler Lage des Rhein-Main-Gebiets. Die A661 verläuft in unmittelbarer Nähe und die Landstraße L3262 mit Anbindung an die A5 sorgt ebenfalls für eine optimale Verkehrsanbindung.

Für weitere Informationen nehmen Sie bitte Kontakt auf mit:

Solenne Peltier

Mobil: +49 151 1955 0827

E-Mail: Solenne.Peltier@p3parks.com

P3 Logistic Parks GmbH, Ulmenstraße 37-39, 60325 Frankfurt am Main

Tel.: +49 69 90 500 330
E-Mail: info@p3parks.com

P3 Logistic Parks GmbH
Ulmenstraße 37-39
60325 Frankfurt am Main
Germany

WWW.P3PARKS.COM





Leonie Blach

Mobil: +49 179 233 2659

E-Mail: Leonie.Blach@hillandknowlton.com

Hill & Knowlton, Darmstädter Landstraße 112, 60598 Frankfurt am Main

Oder besuchen Sie www.p3parks.com/de

Sie finden uns zudem auf [Twitter](#) [@P3 Parks], [LinkedIn](#) [P3 Logistic Parks] und [Instagram](#) [warehousestory]

HINWEISE FÜR REDAKTEURE

P3 ist ein langfristiger Eigentümer und Entwickler von europäischen Logistikimmobilien mit über 8,3 Mio. m² vermietbare Fläche und einer Landbank von 1,7 Mio. m² für weitere Entwicklungen. Seit mehr als zwei Jahrzehnten investiert und entwickelt das Unternehmen auf den europäischen Märkten und ist inzwischen in elf Ländern aktiv. Mit Hauptsitz in Prag beschäftigt P3 mehr als 270 Mitarbeiter in elf Büros in wichtigen europäischen Städten und unterstützt Kunden aus unterschiedlichsten Branchen von der Standortwahl über die Genehmigung, Beschaffung und Konstruktion der Logistikimmobilien hinaus bis zum Property Management. Weitere Informationen zu P3 finden Sie unter www.p3parks.com.

Zukunftsgerichtete Aussagen

Diese Pressemitteilung enthält zukunftsgerichtete Aussagen. Zukunftsgerichtete Aussagen sind an der Verwendung zukunftsgerichteter Begriffe wie "erwarten", "schätzen", "projizieren", "antizipieren", "glauben", "sollten", "könnten", "beabsichtigen", "planen", "Wahrscheinlichkeit", "Risiko", "Ziel", "Zielsetzung", "werden", "anstreben", "Ausblick", "optimistisch", "Aussichten" oder durch die Verwendung ähnlicher Ausdrücke oder Abwandlungen solcher Ausdrücke oder durch die Erörterung von Strategien oder Zielen erkennbar. Zukunftsgerichtete Aussagen beruhen auf aktuellen Plänen, Schätzungen und Prognosen und unterliegen inhärenten Risiken, Unsicherheiten und anderen Faktoren, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse erheblich von den in diesen zukunftsgerichteten Aussagen ausgedrückten oder implizierten Ergebnissen abweichen. Alle zukunftsgerichteten Aussagen in dieser Pressemitteilung beziehen sich nur auf das Datum dieser Pressemitteilung. Das Unternehmen beabsichtigt nicht, diese zukunftsgerichteten Aussagen öffentlich zu aktualisieren oder zu revidieren, um Ereignisse oder Umstände nach dem Datum dieser Pressemitteilung widerzuspiegeln, und übernimmt keine Verantwortung, dies zu tun.

