**THE PENINSULA LONDON OBTIENE EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN**

Los promotores de la iniciativa conjunta de *Grosvenor Britain & Ireland* y *The Hongkong and Shanghai Hotels (HSH)* se complacen en anunciar que el comité de planeación del ayuntamiento de la ciudad de Westminster ha decidido conceder el permiso de construcción para el nuevo hotel de 190 habitaciones, el cual será conocido como **The Peninsula London**, en 1-5 Grosvenor Place, Hyde Park Corner, Belgravia, en el centro de Londres.

Los socios presentaron la solicitud en julio para reemplazar la existente sede de 1950 y 1960 con un hotel y departamentos residenciales de alta calidad diseñados por la firma británica Hopkins Architects.

**The Peninsula London** aspira traer un nuevo nivel de distinción de hospedaje de lujo en Londres y atender tanto a los huéspedes del hotel como a los clientes locales. Además de habitaciones y spas, incluirá tiendas, bares, restaurantes y un salón de baile. El diseño está inspirado en el patrimonio de la zona, dignificando uno de los lugares más célebres de Londres.

Se colocará una gran entrada peatonal en Grosvenor Place desde un corredor de columnas hacia un patio interior estilo *palazzo* de aproximadamente 30 metros cuadrados. Los vehículos accederán por medio del patio Grosvenor Crescent. También se incluyen de 24 a 28 departamentos residenciales con sus propias instalaciones de entretenimiento y spa independientes en Halkin Street. Además, 23 casas serán construidas cerca del Buckingham Palace Road, añadiendo diversidad a la oferta de vivienda de la zona.

Grosvenor y HSH planean comenzar la construcción durante el verano de 2017, y culminar en 2021. Investigaciones de Volterra sugieren que el proyecto brindará más de 2 mil empleos y generará, anualmente, más de 60 millones de libras a la economía de Londres.

Además, se incluirán mejoras en los espacios públicos de Grosvenor Place, con amplios pasos peatonales y nuevas áreas verdes a lo largo de la calle Halkin y Grosvenor Crescent. En conjunto con el ayuntamiento de la ciudad de Westminster y con el TfL (*Transport for London*), el proyecto también busca mejorar los accesos peatonales que cruzan Grosvenor Crescent y Grosvenor Place. El mejoramiento de las áreas públicas están diseñadas por el BDP (*Building Design Partnership*), un importante bufet internacional de arquitectos diseñadores e ingenieros.

Peter Vernon, director ejecutivo de *Grosvenor Britain & Ireland* expresó: “*Ésta es una excelente oportunidad para crear una parte muy especial de Londres. The Peninsula London es un ejemplo del pensamiento a largo plazo y el diseño de alta calidad requeridos para mantener el estatus de Londres como una ciudad global. El proyecto ayudará con miles de empleos y traerá decenas de millones de libras a la economía de West End. The Peninsula London también brindará una oportunidad para mejorar los alrededores, ampliando las aceras, plantando más árboles y proporcionando caminos de fácil acceso. Es una gran meta en nuestros esfuerzos para impulsar a Belgravia como un lugar para visitar, vivir y trabajar*“.

Clement Kwok, director ejecutivo de *The Hongkong and Shanghai Hotels, Limited* dijo: “*Estamos complacidos de que el comité de planeación del ayuntamiento de la ciudad de Westminster haya otorgado el permiso de construcción para el desarrollo de The Peninsula London. Londres es una de las ciudades capitales más dinámicas del mundo y estamos emocionados de estar un paso más cerca de presentar la marca The Peninsula a esta ciudad junto con nuestro socio, Grosvenor. Este hotel ha sido diseñado para alinearse con la filosofía de nuestro grupo, desarrollando un número pequeño de los mejores hoteles del mundo en ubicaciones excepcionales, respetando la historia y legado del entorno local. Somos muy optimistas sobre el futuro a largo plazo de Londres como un destino de negocios y turismo”.*

# # #

**Acerca de Grosvenor Britain & Ireland**

Grosvenor Britain & Ireland es parte del Grupo Grosvenor. La misión de Grosvenor Britain & Ireland es crear y recrear lugares y vecindarios inspiradores, ofreciendo valor a sus clientes, socios e inversionistas con su experiencia en la creación de espacios. Posee, desarrolla y administra un portafolio diverso de bienes en ciudades de Inglaterra e Irlanda. Las unidades de negocios están centradas en Londres, abarcando 300 hectáreas de Mayfair y Belgravia en el corazón de la capital de Reino Unido y proyectos en otras parte de Londres, Edinburgh, Liverpool, Oxford, Cambridge y Southampton. Al 31 de diciembre de 2014, *Grosvenor Britain & Ireland* poseía 5.2 billones de libras de los activos bajo gestión.

www.grosvenor.com Twitter: @Grosvenor\_GBI

**Acerca de The Hongkong y Shanghai Hotels, Limited (HSH)**

Incorporado en 1866 al listado del Hong Kong Stock Exchange (00045), The Hongkong y Shanghai Hotels, Limited es la compañía de un Grupo dedicado a la propiedad, desarrollo y manejo de prestigiosos hoteles y propiedades comerciales y residenciales en locaciones clave de Asia, Estados Unidos y Europa, así como al suministro de turismo y entretenimiento, gestión de clubes y otros servicios.El portafolio de The Peninsula Hotels está conformado por The Peninsula Hong Kong, The Peninsula Shanghai, The Peninsula Beijing, The Peninsula Tokyo, The Peninsula Bangkok, The Peninsula Manila, The Peninsula New York, The Peninsula Chicago, The Peninsula Beverly Hills y The Peninsula Paris. Los proyectos en desarrollo incluyen a The Peninsula London y The Peninsula Yangon. El portafolio de propiedades del Grupo, incluye al complejo The Repulse Bay Complex, The Peak Tower y el edificio St. John’s Building en Hong Kong; The Landmark en la ciudad de Ho Chi Minh, Vietnam; 1-5 Grosvenor Place en Londres, Reino Unido y 21 avenue Kléber en París, Francia. El portafolio de clubes y servicios del Grupo incluyen The Peak Tram en Hong Kong; Thai Country Club en Bangkok, Tailandia; Quail Lodge & Golf Club en Carmel, California; la consultora Peninsula Clubs and Consultancy Services, Peninsula Merchandising y Tai Pan Laundry en Hong Kong.

**CONTACTO**

Sandy Machuca

Another Company

Of. 6392.1100 ext. 2408