Xella Belgique

silka YTONG hebel

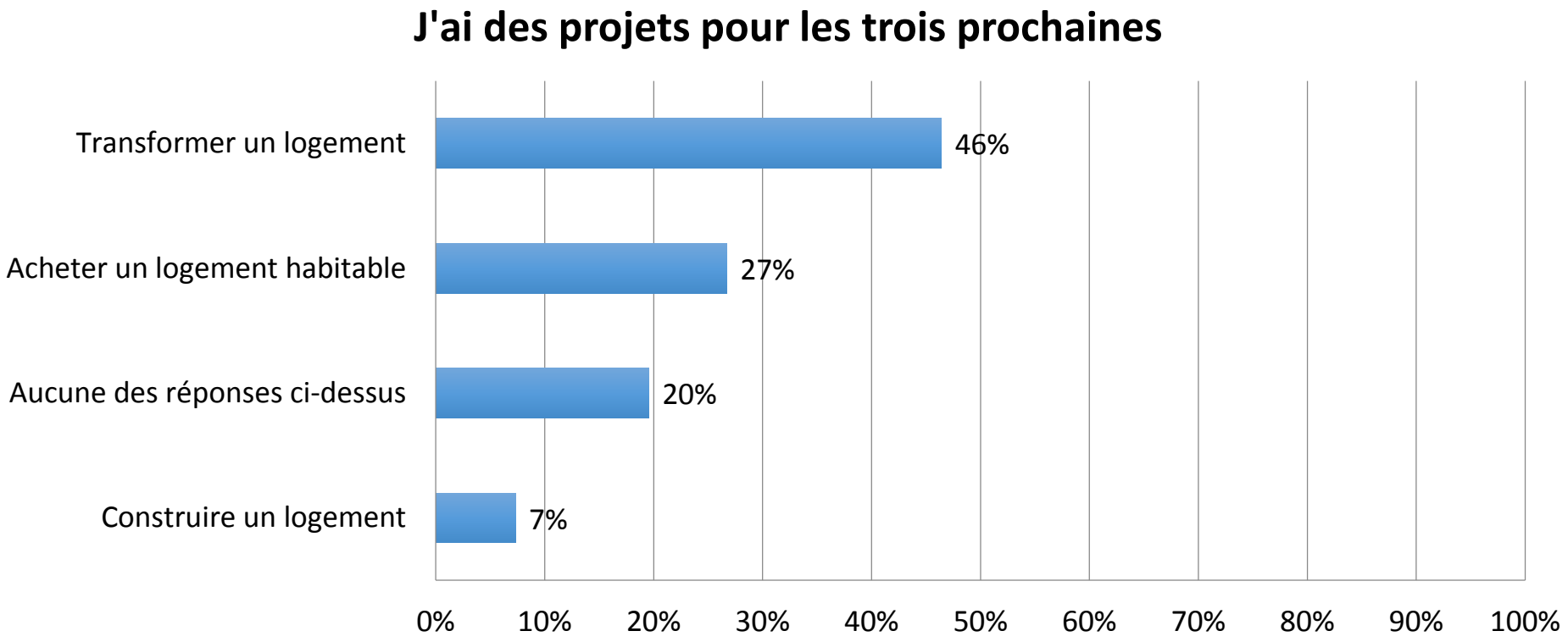
Enquête sur la rénovation

Batibouw 2014

Méthodologie

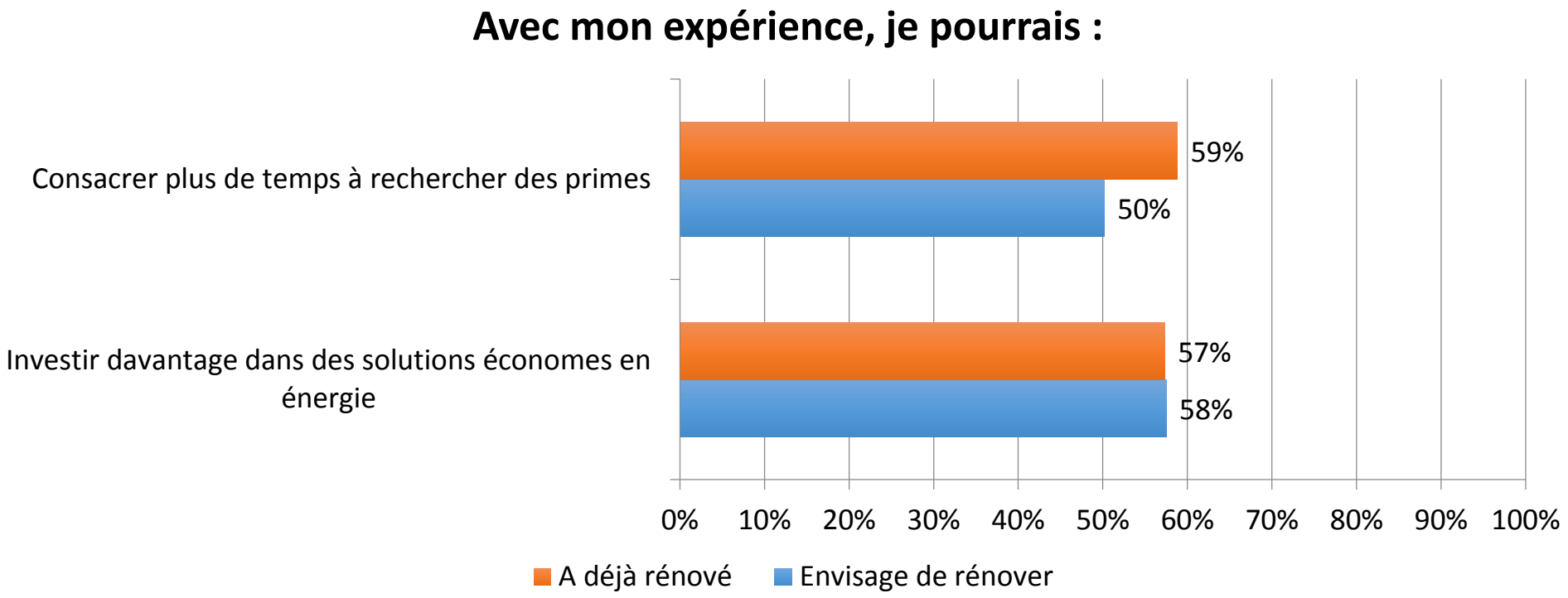
- Enquête en ligne exécutée par le bureau d'études indépendant i-Vox
- Échantillon représentatif de 350 ménages belges ayant rénové leur habitation au cours des deux dernières années ou projetant de le faire dans les trois ans
- Enquête exécutée en janvier 2014

La rénovation a le vent en poupe



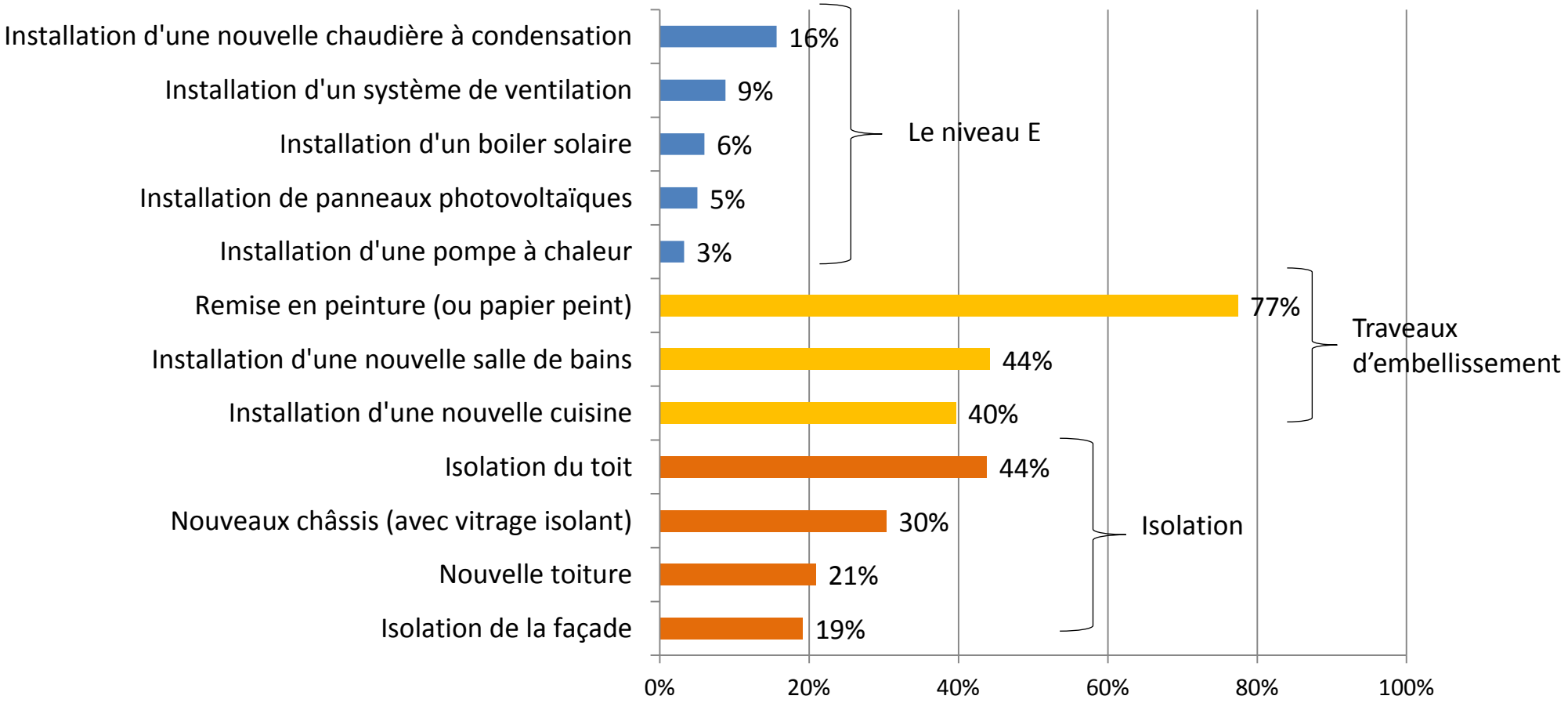
- Près d'une personne interrogée sur deux projette de rénover ou transformer dans les trois ans.

Grande disposition à investir dans l'efficience énergétique



- Plus de la moitié des répondants seraient disposés à investir dans l'efficience énergétique

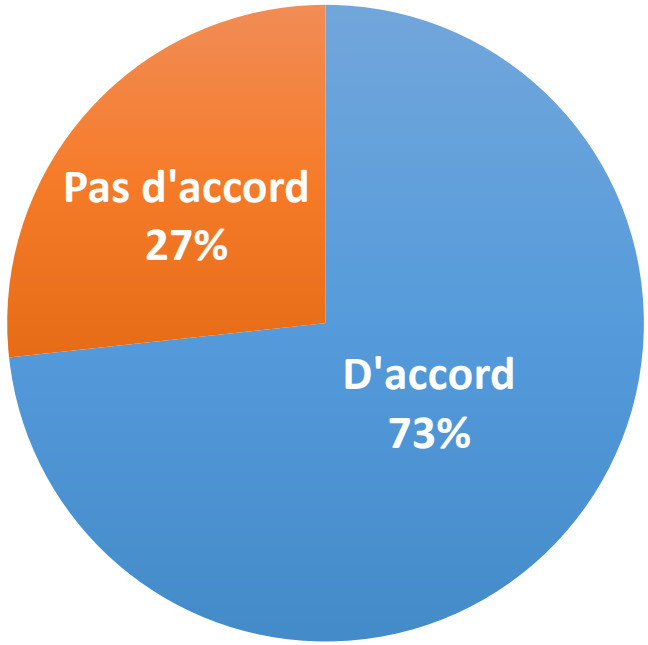
Beaucoup d'attention à l'embellissement du logement



- Trois personnes sur quatre rénovent les murs des pièces (peinture et papier peint)
- Trop peu d'attention consacrée aux appareils générant de l'énergie durable

Étaler les travaux par nécessité financière

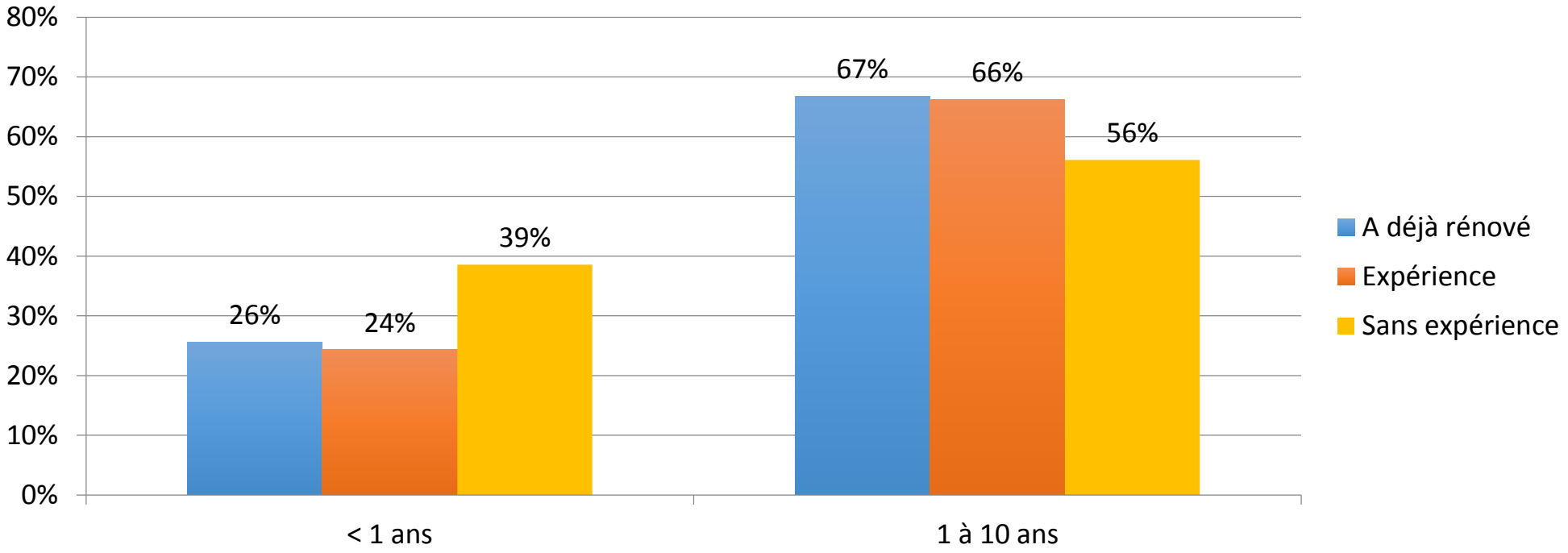
J'étale les travaux de transformation sur plusieurs années pour éviter les ennuis financiers



- Trois personnes sur quatre étalent les travaux dans le temps

La plupart des travaux durent entre 1 et 10 ans

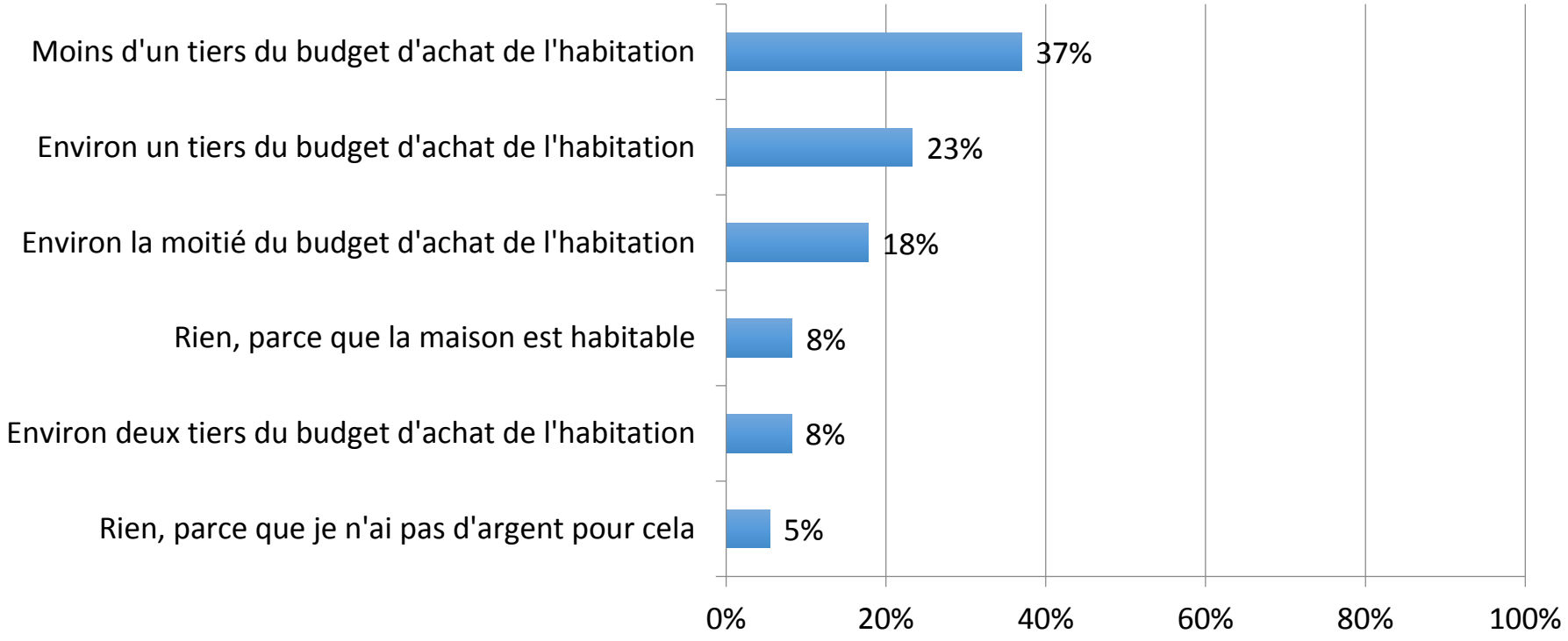
Période durant laquelle les travaux de rénovation ont été (ou devront) s'effectuer :



- Les maîtres d'ouvrage sans expérience sont plus optimistes : 39 % pensent aboutir en moins d'un an
- Mais la majorité a réalisé les travaux (ou compte le faire) entre 1 et 10 ans.

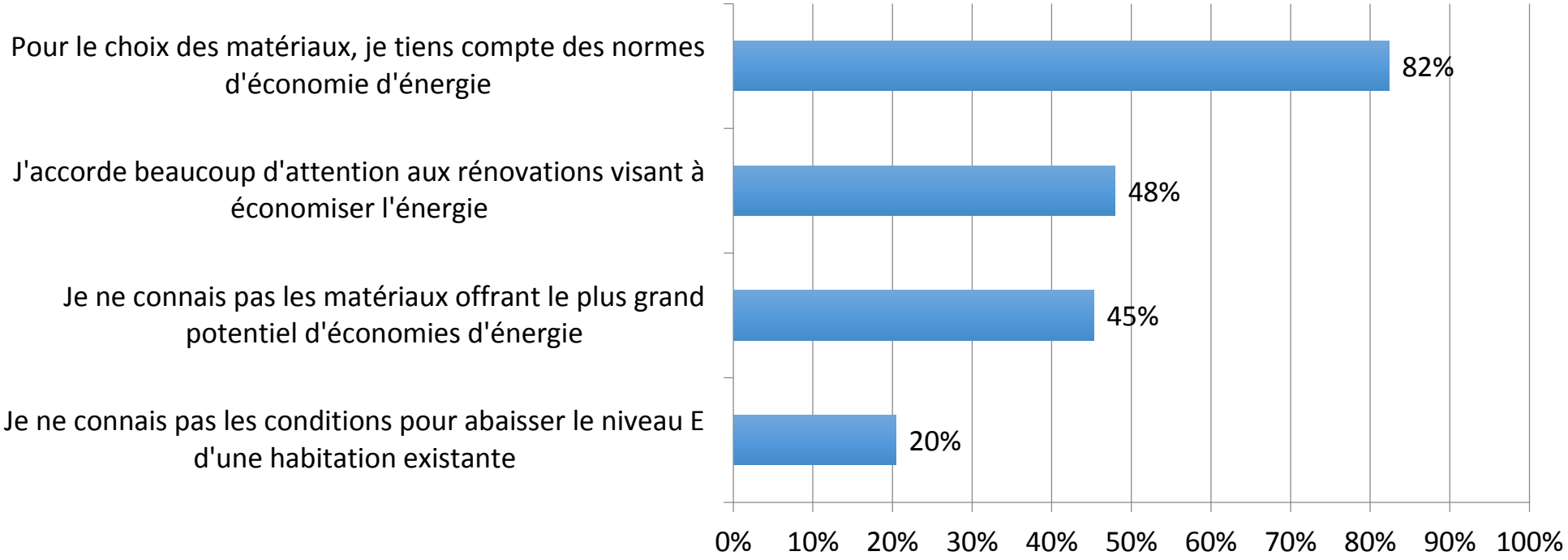
Moins d'un tiers du budget d'achat est disponible pour les travaux de rénovation

Pour l'ensemble des travaux de transformation, je consacre :



- 37 % des gens consacrent à la rénovation moins d'un tiers du prix d'achat de leur habitation

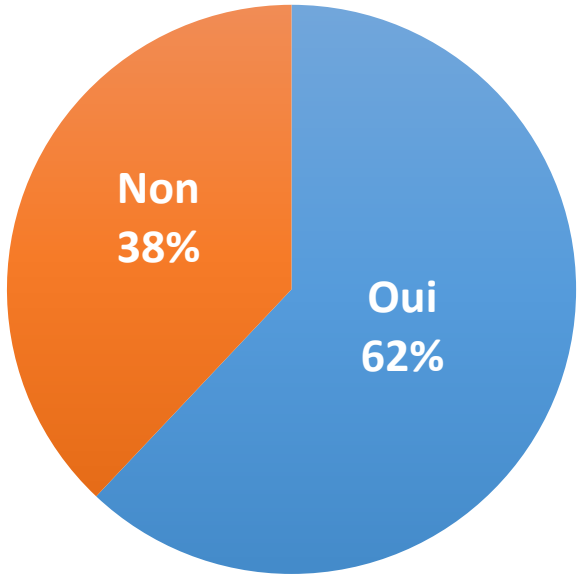
Grandes lacunes dans les connaissances relatives à l'efficience énergétique



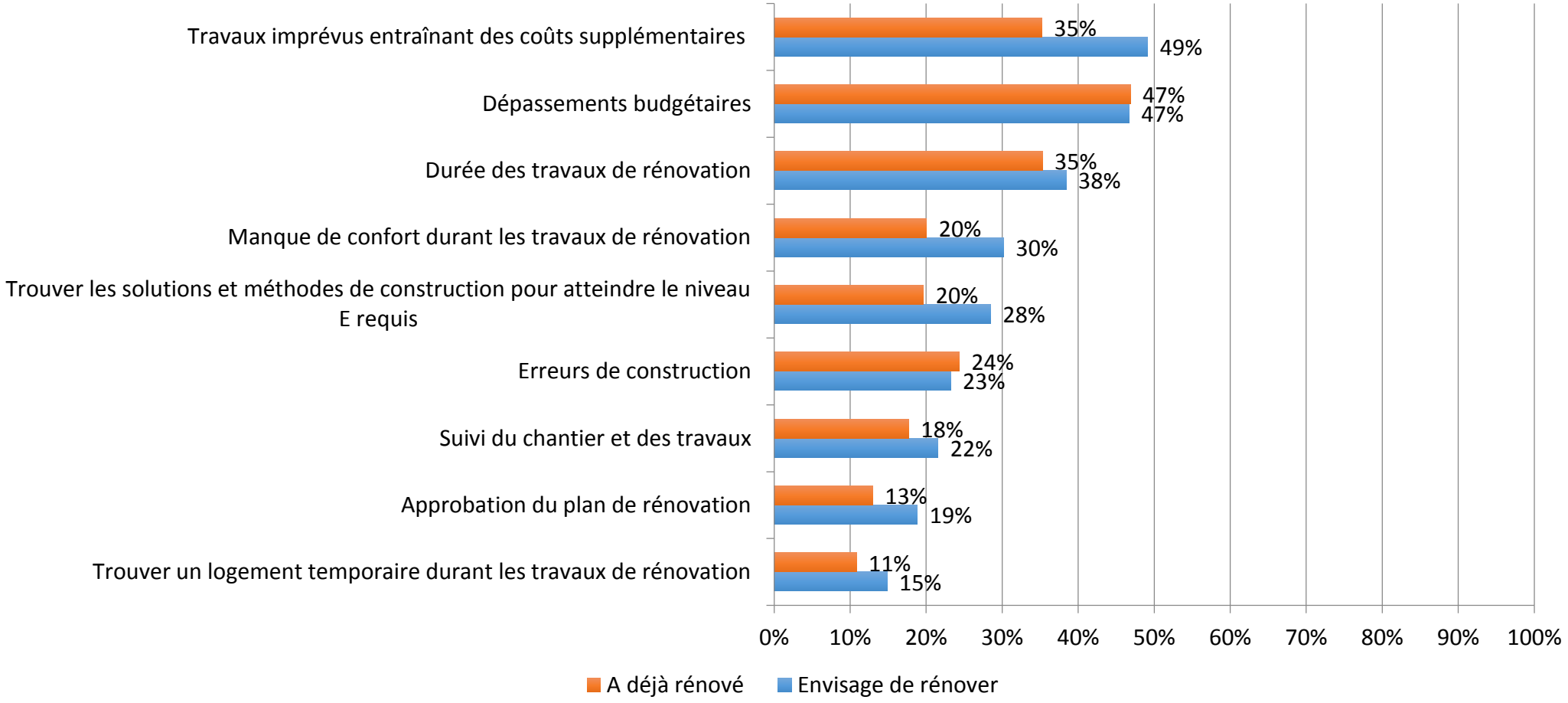
- Une personne sur cinq ne connaît pas les conditions pour abaisser le niveau E
- 45 % des répondants ne connaissent pas quels matériaux génèrent les meilleures économies d'énergie
- La majorité des répondants tient compte des normes d'économie d'énergie dans le choix des matériaux
- Près de la moitié consacrent beaucoup d'attention à rénover en économisant l'énergie

Transformer, une expérience positive

Avec mon expérience, je pourrais transformer un autre logement



Principale difficulté : les dépassements budgétaires



- Les répondants ont connu des dépassements budgétaires ou s'y attendent
- Ceux sans expérience sont plus pessimistes que ceux ayant déjà rénové leur logement