

Technische fiche

Belangrijkste data

1993	aankoop van de grond
2006	aankoop van het huis ernaast om de grond bouwrijp te maken
2009	organisatie van de opdracht en gunning ervan aan architectenbureau R ² D ²
2011	goedkeuring van het voorontwerp
2011	gebouw uitgeroepen tot voorbeeldgebouw door Leefmilieu Brussel
2011	indiening van het aanvraagdossier voor de stedenbouwkundige vergunning
2013	uitreiking van de stedenbouwkundige vergunning
2014	goedkeuring van het bestek voor de opdracht van werken
2014	gunning van de opdracht van werken aan In Advance

Oppervlakte

Site	342 m ²
Woningen	1.070 m ²
Handelsruimte (bruto-opp.)	171 m ²
Totaal	1.241 m²

citydev.brussels-woningen

Appartementen met 1 slaapkamer	2	160 m ²
Appartementen met 2 slaapkamers	6	647 m ²
Appartementen met 2 slaapkamers + bureau	2	263 m ²
Totaal	10	1.070 m²

Tijdslijn

Start van de werken	januari 2015
Einde van de werken	augustus 2017
Commercialisering	oktober 2017

Kostprijs van het project

3.452.997 euro exclusief btw

Partners

Naam	Rol
citydev.brussels	Aanbestedende overheid en ontwikkelaar (project in eigen beheer)
R ² D ²	Architect
In Advance	Aannemer